

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Дианова, 30 на 01.01.2022 г.  
 Текущий ремонт = 8564,00 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,38 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 244 587,84 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт				Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год		2021 год		
Задолженность на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ
1	2	3	4	5	6
221 426,62 руб.	107 188,16 руб.	244 587,84 руб.	246 332, 32 руб.	15 920,00 руб.	326 379,99 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г					
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Февраль	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	10,0	5000,00	
Апрель	Установка дверей в тамбуре подъезда № 4	шт	1	23 000,00	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	14		
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	14		
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6		23 553,18
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	3		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1		
Июль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по ремонту светильников наружного освещения на фасаде здания	час	1,0		1 375,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2		188 414,18
Август	Установка стальных ограждений детской игровой площадки на придомовой территории	м	149,0		
Сентябрь	Ремонт расходомера на коллективном (общедомовом) узле учёта тепловой энергии	шт	1		4 500,00
Октябрь	Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в ВРУ	шт	1		3 137,63
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	129,0		77 400,00
Итого:					326 379,99

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов